

#### 1. Algemene voorwaarden:

- 1.1. Alle prijzen in de offerte zijn exclusief BTW
- 1.2. Deze prijzen omvatten het leveren en plaatsen (tenzij anders vermeld)
- 1.3. De opgegeven prijzen zijn enkel geldig bij het bestellen van de volledige offerte
- 1.4. Indien de opdrachtgever om enige reden de schriftelijke overeenkomst zou beëindigen of annuleren, heeft Defraeye Bob het recht om een forfaitaire vergoeding van 15 % van de aannemingsprijs te eisen.
- 1.5. Indien de werf niet klaar staat op de voorziene uitvoeringsdatum wordt een verloren rit aangerekend. Aantal km (heen & terug) x € 2,5 / km.
- 1.6. Er dient voldoende water & elektriciteit (binnen een omtrek van 40 meter) én parking (25 meter) te zijn voorzien voor de werf. Indien de klant dit niet kan aanleveren kunnen wij stroom en parkeerplaats voorzien aan volgende tarieven:
  - Water enkel door de klant te voorzien op de werf én te bereiken langs de uitgang.
  - Voorziening stroomgroep aan € 50 / dag
  - Voorziening parkeerplaats aan € 100 / dag
  - Voorziening parkeerplaats met aangepaste signalisatie: prijs op aanvraag
- 1.7. Er wordt een kilometerheffing aangerekend ter waarde van € 0,17 / km.
- 1.8. Volgens Wet Peeters voorzien wij een BA10-verzekering voor alle werken aan de buitenschil (hellingsbeton / hellingschape op het dak) in het geval deze polis niet globaal werd afgesloten door de hoofdaannemer / architect. Hiervoor rekenen wij een forfaitaire kost aan n twv € 30 (kleine daken) of € 50 (grote daken).
- 1.9. De werf moet volledig water- en winddicht staan voor uitvoering van PUR, Star Beads en chapewerken.
- 1.10. Bij ondertekening van de offerte vragen wij uw facturatiegegevens na. Een administratieve kost van € 50 zal worden in rekening gebracht bij wijzigingen na ondertekening contract en inboeken factuur.

#### 2. Voorwaarden om PUR-isolatie te kunnen spuiten:

- 2.1. Indien u een premie wil aanvragen gelieve dit te vermelden bij bestelling (infrax, eandis) zodoende wij meteen de correcte documenten kunnen bijvoegen.
- 2.2. De ondergrond moet vooraf perfect droog en goed uitgestroefd worden en daarna nog eens behandeld met een stofzuiger. Dit om al het stof van de vloerplaat te verwijderen, zo wordt er een perfecte hechting verkregen tussen PUR en ondergrond. Zoniet wordt een verloren rit aangerekend.
- 2.3. Bij temperaturen < 5°C, kan het spuiten van de PUR isolatie niet worden uitgevoerd.
- 2.4. Indien de vloerplaat te onregelmatig ligt nivelleren wij uit aan € 3 / m<sup>2</sup>.
- 2.5. Het afplakken van muren tot op 1 m hoogte en ramen tot op 2 m 60 hoogte is inbegrepen. Indien er meer dient afgeplakt te worden kan dit aan € 2 / m<sup>2</sup>.

#### 3. Voorwaarden Star Beads/Schuimbeton/Hellingsbeton/Hellingschape:

- 3.1. Bij meerdere fases wordt er forfait bijgerekend van € 250,00/fase.
- 3.2. Alle gaten moeten enkele dagen voordien dichtgemaakt worden, alsook alles afzetten zodat het product nergens kan wegsijpelen. Wij kunnen niet verantwoordelijk gesteld worden voor schade met als oorzaak doorsijpeling van het product.
- 3.3. Voor de optimale kwaliteit van de geplaatste uitvullaag dient de droogtijd gerespecteerd te worden, het is dan ook aan te raden om deze 1 week niet te betreden.
- 3.4. Diktes vanaf 20 cm kunnen in 2 fases worden uitgevoerd met één week droogtijd tussen de fases.
- 3.5. Wanneer hellingschape of hellingsbeton wordt uitgevoerd moet het water bij plaatsing en droging kunnen afvloeien aan de afvoer. Stilstaand water op hellingschape en hellingsbeton veroorzaakt schade aan de toplaag.

#### 4. Voorwaarden chape:

- 4.1. **Een dekvloer is geen werkvloer.** Na het plaatsen van de chape dienen de droogtijden gerespecteerd te worden én mag de chape niet onbeschermd belast worden. Volg hierin de richtlijnen van het WTCB, TV 189: Dekvloeren
- 4.2. Bij vloerverwarming worden standaard uitzettingsvoegen voorzien zonder mousse band. Indien dit wel geplaatst dient te worden is dit een meerprijs van € 0,85 / m<sup>2</sup>. De chape dient versterkt te worden door middel van Vezelcompound Granit (vervangt ook dispersiemiddel van de chauffagist). Bovendien dient de PUR afgeschuurd te worden (€ 1,50 / m<sup>2</sup>). De randstroken die zich bevinden tussen chape en muren worden voorzien door de chauffagist, de plaatsing ervan gebeurt door Defraeye Bob.
- 4.3. Bij gietvloeren dient de chape altijd te worden versterkt met Vezelcompound Granit (minimaal 20 N/mm<sup>2</sup>) én worden de uitzetvoegen voorzien van een mousse band aan € 0,85 / m<sup>2</sup>.
- 4.4. De keuze voor vloerverwarming of gietvloer dient ons vooraf te worden gecommuniceerd zodat wij hiervoor de nodige maatregelen kunnen treffen.
- 4.5. Bij hechtende chape dienen we de betonplaat in te smeren met een hechtingsmiddel om een optimale hechting te bekomen tussen chape en betonplaat. Hiervoor moeten ook alle gaten volledig gedicht zijn.

## Defraeye Bob bv

Maatschappelijke zetel  
Bergstraat 2B, 8680 Koekelare

BTW BE0430.896.566  
RPR Gent, afdeling Veurne

T. 051 58 98 62  
E. info@defraeyebob.be  
W. www.defraeyebob.be

IBAN BE18 2800 5760 1465  
BE59 4731 0397 1126 (KBC)  
BE43 1030 7379 0901 (CRELAN)

BIC GEBABEBB  
KREDBEBB  
NICABEBB



**MEEST EFFICIËNTE  
MANIER VAN ISOLEREN**